

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK
odbor regionálního rozvoje a územního plánování
stavební úřad
Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

JID: 44085/2018/MUZBK

Čj.:	MUZBK-23000/2017/STAV-15	Obec Klášterec nad Orlicí
Spisová značka:	MUZBK-23000/2017/STAV	čp. 122
Počet listů/příloh/listů příloh:	5/1/1	561 82 KLÁŠTEREC NAD ORLICÍ
Vyřizuje:	Bc. Iveta Dušková	<i>v zastoupení</i>
Telefon:	465 670 342	VIS-Vodohospodářsko-inženýrské
E-mail:	i.duskova@zamberk.eu	služby, spol. s r.o.
ID datové schránky:	ia9b3gu	Na Sřezině 1079/10
Datum:	01.11.2018	500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, stavební úřad, *dále jen „stavební úřad“*, jako stavební úřad věcně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, *dále jen „stavební zákon“*, a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, *dále jen „správní řád“*, posoudil v územním řízení žádost, kterou dne 10.10.2017 podala Obec Klášterec nad Orlicí, IČ:00279021, se sídlem Klášterec nad Orlicí 122, zastoupená Bc. Lenkou Ševčíkovou, starostkou obce, v zastoupení VIS –Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IČ: 481 53 362, se sídlem Na Sřezině 1079/10, 500 03 Hradec Králové, zastoupené Ing. Ladislavem Forejtkem, jednatelem, *dále jen „žadatel“*, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona

územní rozhodnutí o umístění stavby

„splašková kanalizace s likvidací odpadních vod na ČOV Klášterec nad Orlicí“ na pozemcích parc. č. 2326/4 (trvalý travní porost), 632/2 (trvalý travní porost), 631/1 (ostatní plocha), 631/9 (ostatní plocha), 627/26 (trvalý travní porost), 2319/12 (ostatní plocha), 2008/4 (ostatní plocha), 9/24 (orná půda), 2331/1 (trvalý travní porost), 2332/1 (trvalý travní porost), 2330/5 (trvalý travní porost), 2319/8 (ostatní plocha), 2319/9 (ostatní plocha), 632/3 (trvalý travní porost), 632/5 (orná půda) 1302/3 (trvalý travní porost), 1303/10 (trvalý travní porost), 632/6 (ostatní plocha), 1990/1 (ostatní plocha), 2012/5 (ostatní plocha), 627/51 (orná půda), 627/53 (orná půda), 627/52 (orná půda), 2319/10 (ostatní plocha), 2319/11 (ostatní plocha), 2318 (ostatní plocha), 627/1 (ostatní plocha), 2306 (orná půda), 627/54 (orná půda), 660/37 (trvalý travní porost), 632/15 (ostatní plocha), 640/1 (zahrada), 2006 (ostatní plocha), 660/9 (zahrada), 640/2 (trvalý travní porost), 2352/1 (ostatní plocha), 660/25 (ostatní plocha), 660/39 (ostatní plocha), 660/45 (trvalý travní porost), 633/3 (trvalý travní porost), 2008/2 (ostatní plocha), 2319/1 (ostatní plocha), 1303/4 (ostatní plocha), 660/38 (ostatní plocha), 626/1 (ostatní plocha), 627/7 (ostatní plocha), 624/2 (ostatní plocha), 645 (zahrada), st. 363 (zastavěná plocha a nádvoří), 660/51 (trvalý travní porost), 4914 (ostatní plocha), 1996/11 (ostatní plocha), 2354/2

(ostatní plocha), 2354/4 (ostatní plocha), 2354/7 (ostatní plocha), 2354/1 (ostatní plocha), 2005/2 (ostatní plocha), 5259 (ostatní plocha), 705/4 (zahrada), 1996/1 (ostatní plocha), 702/4 (zahrada), 4835 (ostatní plocha), 4680 (ostatní plocha), 2354/8 (ostatní plocha), 1990/1 (ostatní plocha), 660/29 (ostatní plocha), 1962/3 (ostatní plocha), 1300/4 (trvalý travní porost), 1301 (ostatní plocha), 1236/1 (trvalý travní porost), 1973/6 (ostatní plocha), 1204 (ostatní plocha), 3125 (ostatní plocha), 1236/9 (ostatní plocha), 1161/11 (zahrada), 1162/3 (zahrada), 1974 (ostatní plocha), 1161/2 (zahrada), 627/59 (trvalý travní porost), 627/13 (orná půda), 627/14 (trvalý travní porost), 627/18 (trvalý travní porost), 627/23 (trvalý travní porost), 627/17 (trvalý travní porost) v kat. území Klášterec nad Orlicí.

Popis stavby:

- nová gravitační splašková kanalizace zaústěná do stávající kanalizace zakončené na stávající ČOV v obci Klášterec nad Orlicí; v jižní části obce „Lhotka“ bude gravitační splašková kanalizace zaústěná do nové čerpací stanice ČS 1 a dále vedená kanalizačním výtlakem do místa napojení na stávající kanalizační výtlak na ČOV, s jednotlivými gravitačními body (gravitačními odbočkami ukončenými revizními šachtíčkami) připravenými pro napojení jednotlivých nemovitostí (pozn.: kanalizační přípojky k jednotlivým nemovitostem nejsou součástí územního rozhodnutí), v členění na 9 stavebních objektů a 2 provozní soubory:

SO 01 – gravitační stoky „Čertovka“, „Hádka“:

- v lokalitě „Čertovka“ bude nová kanalizace odvádějící splaškové vody na stávající ČOV rozdělena na 7 kanalizačních řadů označených v příložené situaci C.0 (a v jednotlivých katastrálních a koordinačních situacích jež jsou součástí předložené dokumentace) jako A, AA, AB, AC, AD, AD1, AD1-I, včetně gravitačních napojovacích bodů a revizních šachet (viz SO 09), na pozemcích parc. č. 2326/4, 632/2, 631/1, 631/9, 627/26, 2319/12, 2008/4, 9/24, 2331/1, 2332/1, 2330/5, 2319/8, 2319/9, 632/3, 632/5, 1302/3, 1303/10, 632/6, 1990/1, 2012/5, 627/51, 627/53, 627/52, 2319/10, 2319/11, 2318, 627/1, 2306, 627/54, 633/3, 2008/2, 2319/1, 1303/4,
- v lokalitě „Hádka“ bude nová kanalizace odvádějící splaškové vody na stávající ČOV rozdělena na 4 kanalizační řady označené v příložené situaci C.0 (a v jednotlivých katastrálních a koordinačních situacích jež jsou součástí předložené dokumentace) jako B, B0, BA, BB, včetně gravitačních napojovacích bodů a revizních šachet (viz SO 09), na pozemcích parc. č. 632/6, 1990/1, 660/37, 632/15, 640/1, 2006, 660/9, 640/2, 2352/1, 660/25, 660/39, 660/45, 633/3, 2008/2, 2319/1, 1303/4, 660/38, 626/1, 627/7, 642/2, 645, st. 363, 660/51,

SO 02 – intenzifikace hlavní čerpací stanice (HČS):

- provedená ve stávajícím objektu čerpací stanice na pozemcích parc. č. 632/2 a 632/3, včetně provozního souboru PS 01,

SO 03 – gravitační stoka „Lhotka“:

- z části obce „Lhotka“ bude nová kanalizace odvádět splaškové vody přes čerpací stanici ČS1 na stávající ČOV a bude rozdělena na 3 kanalizační stoky označené v příložené situaci C.0 (a v jednotlivých katastrálních a koordinačních situacích jež jsou součástí předložené dokumentace) jako C, C1, C1-I, včetně gravitačních napojovacích bodů a revizních šachet (viz SO 09), na pozemcích parc. č. 4914, 1996/11, 2354/2, 2354/4, 2354/7, 2354/1, 2005/2, 5259, 705/4, 1996/1, 702/4, 4835, 4680, 2354/8,

SO 04 – čerpací stanice ČS1:

- sekční čerpací stanice umístěná u křižovatky v místní komunikaci u čp. 12 na pozemku parc. č. 1996/1, včetně provozního souboru PS 02,

SO 05 – elektropřípojka NN k ČS1:

- *podzemní kabelová elektropřípojka NN k ČS1 v trase vyznačené v katastrální situaci jež je součástí předložené dokumentace, na pozemcích parc. č. 1996/1,*

SO 06 – kanalizační výtlak „V“:

- *vedený od objektu ČS1 severním směrem do obce až ke stávající HČS, kde se napojí na stávající kanalizační výtlak do ČOV jak je patrné z přiložené situace C.0 (a z jednotlivých katastrálních a koordinačních situací jež jsou součástí předložené dokumentace), na pozemcích parc. č. 1990/1 a 660/29,*

SO 07 – gravitační stoky „Klášterec nad Orlicí“:

- *ze severní části obce „Klášterec nad Orlicí“ bude nová kanalizace odvádět splaškové vody na stávající ČOV a bude rozdělena na 2 kanalizační stoky označené v přiložené situaci C.0 (a v jednotlivých katastrálních a koordinačních situacích jež jsou součástí předložené dokumentace) jako D, D1, včetně gravitačních napojovacích bodů a revizních šachet (viz SO 09), na pozemcích parc. č. 1303/4, 1962/3, 1300/4 a 1301,*

SO 08 – gravitační stoky „Zbudov“:

- *z části obce „Zbudov“ bude nová kanalizace odvádět splaškové vody na stávající ČOV a bude rozdělena na 2 kanalizační stoky označené v přiložené situaci C.0 (a v jednotlivých katastrálních a koordinačních situacích jež jsou součástí předložené dokumentace) jako E, E1, včetně gravitačních napojovacích bodů a revizních šachet (viz SO 09), na pozemcích parc. č. 1236/1, 1973/6, 1204, 3125, 1236/9, 1161/11, 1162/3, 1974 a 1161/2,*

SO 09 – gravitační napojovací body:

- *vyložené z řadů gravitační kanalizace a zakončené plastovou revizní šachtou (pozn.: připojení jednotlivých nemovitostí není součástí územního rozhodnutí), vyznačené v jednotlivých katastrálních a koordinačních situacích jež jsou součástí předložené dokumentace, a ze stávající kanalizace na pozemcích parc. č. 627/59, 627/13, 627/14, 627/18 a 627/23,*

- *vše na výše uvedených pozemcích v kat. území Klášterec nad Orlicí (dále jen „dotčené pozemky“).*

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 1 správního řádu):

1) *podle § 85 odst. 1 písm. a):*

Obec Klášterec nad Orlicí, IČ: 002 79 021, Klášterec nad Orlicí 122, 561 82

2) *podle § 85 odst. 2 písm. a):*

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Státní pozemkový úřad, Husinecká 102/1, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Pardubický kraj - Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

ŽIVA zemědělská obchodní, a.s., 561 82 Klášterec nad Orlicí 120

Jan Jirčík, nar. 23.10.1971, 561 82 Klášterec nad Orlicí 219

Ilona Jirčíková, nar. 15.12.1972, 561 82 Klášterec nad Orlicí 219

František Hovad, nar. 08.03.1970, 561 82 Klášterec nad Orlicí 206

Olga Kalousová, nar. 04.03.1961, 561 82 Klášterec nad Orlicí 230

Pavel Michalička, nar. 09.05.1981, 561 82 Klášterec nad Orlicí 232

Lucie Michaličková, nar. 26.12.1977, 561 82 Klášterec nad Orlicí 232

Václav Rous, nar. 29.08.1979, 561 82 Klášterec nad Orlicí 204

Josef Brejtr, nar. 09.10.1951, Lhotka 22, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Zdeňka Brejtrová, nar. 04.02.1956, Lhotka 22, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Ing. Milan Faltus, nar. 10.02.1983, Lhotka 39, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Kateřina Faltusová, nar. 25.06.1980, Lhotka 39, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Mgr. Tomáš Hubálek, nar. 13.06.1984, Stiborova 599/31, 779 00 Olomouc – Neředín
Eva Kalášková, nar. 13.08.1957, Lhotka 39, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Antonín Seliger, nar. 22.06.1949, Lhotka 39, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Eliška Seligerová, nar. 07.04.1950, Lhotka 39, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Petr Kalášek, nar. 18.03.1979, Lhotka 15, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Lucie Kalášková, nar. 04.02.1981, Lhotka 15, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Jaroslav Kavka, nar. 23.11.1962, U Potoka 801, 561 51 Letohrad
Jiří Kavka, nar. 03.03.1959, ul. SNP 535, 561 51 Letohrad
MUDr. Marta Pavlová, nar. 21.04.1957, Grégrova 65, 560 02 Česká Třebová – Parník
Eva Janečková, nar. 02.07.1965, Lhotka 26, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Irena Kvačková, nar. 08.06.1954, Na Břehách 399/30, 500 11 Hradec Králové – Třebeš
Věra Vyhnálková, nar. 14.11.1945, Lhotka 11, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Miroslav Dostál, nar. 07.09.1956, Gagarinova 845/15, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
Zdeňka Dostálová, nar. 21.06.1954, Gagarinova 845/15, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
Jiří Duchoslav, nar. 23.10.1961, Zbudov 26, 561 82 Klášterec nad Orlicí
Karel Krejsa, nar. 04.11.1948, 561 61 Červená Voda 253
Romana Plodrová, nar. 08.12.1964, Dobrovského 366, 563 01 Lanškroun
Růžena Fischerová, nar. 30.03.1934, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice
Ludmila Kovářová, nar. 17.05.1940, Na Kamenci 636, 552 03 Česká Skalice
Karel Rous, nar. 15.03.1950, Tupper/6, N2B 2X9 Kitchener, Ontario, Kanada
Ivanka Rousová, nar. 10.07.1947, Sunrise Dr. Kitchner 23, N2B 3B3, Ontario, Kanada
Mgr. Pavel Rous, nar. 29.08.1947, Na Výšině 3220, 580 01 Havlíčkův Brod
Jaroslav Šroler, nar. 16.02.1951, 561 82 Klášterec nad Orlicí 96
Vilma Vágnerová, 20.10.1949, 561 82 Klášterec nad Orlicí 213
Stanislav Vágner, 08.12.1945, 561 82 Klášterec nad Orlicí 213
Růžena Vágnerová, nar. 31.10.1947, 561 82 Klášterec nad Orlicí 213
Jitka Kalousová, nar. 11.04.1974, 561 82 Klášterec nad Orlicí 147
Jaroslav Sklenář, nar. 07.04.1979, Lhotka 49, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Lenka Ševčíková, nar. 03.04.1971, Lhotka 48, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Josef Bříza, nar. 26.07.1937, 561 82 Klášterec nad Orlicí 92
Lidmila Břízová, nar. 23.03.1941, 561 82 Klášterec nad Orlicí 92
Václav Černohous, nar. 29.08.1948, 561 82 Klášterec nad Orlicí 92
Jaroslava Černohousová, nar. 05.04.1946, Lhotka 17, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna tak, jak je navržena na situačním výkrese C.0 „Situace širších vztahů 1:10000“ přiloženém k tomuto rozhodnutí, a dále na výkresech „Katastrální situace C.1 až C.4 – M 1:1000“ a na výkresech „Koordinační situace C.5 až C.9 – M 1:500“, které jsou součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR č. zak. 08616-330, arch č. 08616, datum 06/2017), autorizované Ing. Jiřím Forejtkem, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT – 0601650, VIS – Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o., Na Střezině 1079, Hradec Králové.
2. Za stavební pozemek jsou vymezeny části dotčených pozemků. Rozsah dotčení jednotlivých pozemků je patrný ze situačních výkresů citovaných v bodě 1. podmínek tohoto rozhodnutí.
3. Projektová dokumentace stavby dalšího stupně včetně příslušné žádosti o stavební povolení bude předložena věcně a místně příslušnému speciálnímu stavebnímu úřadu pro stavby vodních děl dle § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona po právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Budou dodrženy podmínky Koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Žamberk, odboru ZPZE, čj. MUZBK-20017/2017/ZPZE-2/CHAL/120 ze dne 10.10.2017, vztahující se k územnímu řízení:
 - a) Vodoprávní úřad: Připomínky přímých správců drobných vodních toků, které navrhovaná stavba kříží, budou plně respektovány a budou zapracovány do projektové dokumentace

stavby. Napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu je možné mimo jiné jen na základě písemné smlouvy mezi stavebníkem a vlastníkem kanalizace pro veřejnou potřebu, který stanoví zároveň za jakých podmínek je připojení možné.

5. Budou dodrženy podmínky stanoviska Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové, čj. PVZ/17/53824/HZ/0 ze dne 08.01.2018, vztahující se k územnímu řízení:

- b) Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k vyjádření včetně detailních řešení křížení vodních toků a řešení intenzifikace HČS.

Odůvodnění

Dne 10.10.2017 žadatel podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „splašková kanalizace s likvidací odpadních vod na ČOV Klášterec nad Orlicí“ na dotčených pozemcích. Tímto dnem bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že předložená žádost a dokumentace vykazovala vady, žadatel byl stavebním úřadem vyzván k doplnění žádosti a předložené dokumentace do 31.03.2018 výzvou přiloženou k usnesení čj. MUZBK-23000/2017/STAV-3 ze dne 11.12.2017, kterým bylo řízení přerušeno do 31.03.2018. Žadatel dne 05.02.2018 podáním čj. MUZBK-3078/2018/STAV doplnil požadované doklady, ze kterých vyplynula nutnost doložení ještě dalších doplňujících podkladů k žádosti. Stavební úřad tedy následně usnesením čj. MUZBK-23000/2017/STAV-5 ze dne 05.04.2018 řízení přerušil do 30.06.2018 z důvodu neúplných podkladů, a výzvou přiloženou k tomuto usnesení žadatele vyzval k doplnění dalších podkladů, jak vyplynulo v průběhu řízení.

Po doplnění podkladů žadatelem ke dni 13.04.2018 stavební úřad při kontrole předložené dokumentace a doplněných podkladů zjistil, že v době zajišťování chybějících podkladů žadatelem, kdy bylo řízení přerušeno, zemřel Josef Vágner, spoluvlastník jednoho z pozemků dotčených stavbou, tj. pozemku parc. č. 627/18 v kat. území Klášterec nad Orlicí. Vzhledem k tomu, že stavební úřad nemohl ověřit aktuálního vlastníka a žadatel nedoložil právo umístit část stavby na pozemku parc. č. 627/18 v kat. území Klášterec nad Orlicí, neboť v době prověřování žádosti a podaných podkladů stavebním úřadem nebylo ukončeno dědické řízení, vyzval stavební úřad žadatele k doplnění skutečnosti o vlastnictví po zemřelém včetně souhlasu oprávněného dědice k dotčenému pozemku výzvou č. 2 doplněnou k usnesení o přerušení řízení čj. MUZBK-23000/2017/STAV-5. Podáním čj. MUZBK-16013/2018/STAV ze dne 28.06.2018 požádal žadatel o prodloužení lhůty k doložení skutečností o vlastníkovi pozemku parc. č. 627/18 v kat. území Klášterec nad Orlicí, neboť dědické řízení stále probíhalo a dědic nebyl znám. Stavební úřad rozhodl žádosti vyhovět a usnesením čj. MUZBK-23000/2017/STAV-9 ze dne 11.07.2018 prodloužil lhůtu k doplnění podkladů do 31.08.2018. Podáním ze dne 27.07.2018, doručeným správnímu orgánu dne 30.07.2018 pod čj. MUZBK-18530/2018/STAV-10, doplnil žadatel poslední z chybějících podkladů.

Následně opatřením ze dne 14.08.2018 oznámil stavební úřad zahájení územního řízení a stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska. Oznámení o zahájení územního řízení doručil stavební úřad v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona: účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu, dotčeným orgánům a obci jednotlivě, účastníkům řízení (kromě účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu) postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou. V oznámení o zahájení územního řízení stavební úřad poučil o podmínkách uplatňování námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů. Ve stanovené lhůtě nebyly doručeny stavebnímu úřadu žádné námítky.

Účastníci řízení se mohli před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, neboť podle správního řádu musí být dána účastníkům před

vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Této lhůty žádný z účastníků řízení nevyužil.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby bylo stanoveno v souvislosti s rozsahem stavby, jejím budoucím užíváním, kapacitou a jejími vlivy na okolí, podle toho byl určen i okruh účastníků řízení. V souladu s § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí uvést jména a příjmení všech účastníků. Stavební úřad posoudil splnění podmínek, které jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení a na základě tohoto posouzení do okruhu účastníků tohoto *územního řízení* stanovil dle § 27 správního řádu tyto fyzické a právnické osoby v souladu s ust. § 85 stavebního zákona:

- Obec Klášterec nad Orlicí (*žadatel*),
- Obec Klášterec nad Orlicí, Městys Kunvald, ČEZ Distribuce, a.s., CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Povodí Labe, státní podnik, Státní pozemkový úřad, Pardubický kraj - Správa a údržba silnic Pardubického kraje, ŽIVA zemědělská obchodní, a.s., Jan Jirčík, Ilona Jirčíková, František Hovad (nar. 1970), Olga Kalousová, Pavel Michalička, Lucie Michaličková, Václav Rous, Josef Brejtr, Zdeňka Brejtrová, Ing. Milan Faltus, Kateřina Faltusová, Mgr. Tomáš Hubálek, Eva Kalášková, Antonín Seliger, Eliška Seligerová, Petr Kalášek, Lucie Kalášková, Jaroslav Kavka, Jiří Kavka, Marta Pavlová, Eva Janečková, Irena Kvačková, Věra Vyhnálková, Miroslav Dostál, Zdeňka Dostálová, Jiří Duchoslav, Karel Krejsa, Romana Plodrová, Růžena Fischerová, Ludmila Kovářová, Karel Rous, Ivanka Rousová, Mgr. Pavel Rous, Jaroslav Šroler, Vilma Vágnerová, Stanislav Vágner, Růžena Vágnerová, Jitka Kalousová, Jaroslav Sklenář, Lenka Ševčíková, Josef Bříza, Lidmila Břízová, Václav Černohous, Jaroslava Černohousová (*vlastníci odlišní od stavebníka nebo oprávnění z věcných práv dotčených pozemků*),
- *Vlastníci pozemků a staveb*: st. 178 (čp. 3 Lhotka), st. 176 (č. ev. 29 Lhotka), st. 171 (čp. 7 Lhotka), st. 166/2 (čp. 10 Lhotka), st. 342 (čp. 31 Lhotka), st. 171 (čp. 7 Lhotka), st. 176 (č. ev. 29 Lhotka), st. 393/1+st. 393/2+st. 393/3+st. 393/4 (čp. 12 Lhotka), st. 380 (čp. 39 Lhotka), st. 601 (čp. 218 Klášterec n. Orl.), st. 602/1, st. 779 (čp. 229 Klášterec n. Orl.), st. 736, st. 277/1, st. 377/2, st. 277/2 (čp. 96 Klášterec n. Orl.), st. 279 (čp. 135 Klášterec n. Orl.), st. 427 (čp. 119 Klášterec n. Orl.), st. 531, st. 532, st. 533, st. 534, st. 535, st. 536, st. 537, st. 538, st. 539, st. 540, st. 605, st. 606, st. 607, st. 608, st. 609, st. 781, st. 603 (čp. 22 Lhotka), st. 472, st. 473, st. 813, st. 479 (čp. 204 Klášterec n. Orl.), st. 285 (čp. 124 Klášterec n. Orl.), st. 284 (čp. 27 Klášterec n. Orl.), st. 23, st. 22, st. 9, st. 8, st. 283, st. 323 (čp. 32 Zbudov), st. 428 (čp. 5 Zbudov), st. 201, st. 390 (čp. 41 Zbudov), st. 202 (čp. 6 Zbudov), st. 203, st. 205 (čp. 10 Zbudov), st. 210 (čp. 13 Zbudov), st. 209 (čp. 14 Zbudov), st. 207 (čp. 12 Zbudov), st. 206/1 (čp. 16 Zbudov), st. 206/2 (čp. 11 Zbudov), st. 161 (čp. 120 Klášterec n. Orl.), 4831, 908, 907/2, 907/1, 764/1, 764/3, 763/1, 758/7, 4854, 4851, 4850, 4847, 4816, 2334/11, 4917/2, 687/1, 686/2, 2354/3, 687/2, 686/3, 2354/2, 2354/13, 2354/12, 2354/5, 2354/6, 2354/8, 4855, 4856, 705/3, 2354/9, 705/1, 1996/3, 702/6, 702/2, 907/1, 764/1, 321/1, 682/1, 4913, 703/1, 689/3, 689/1, 689/2, 632/9, 632/8, 627/4, 280, 9/2, 9/10, 9/21, 9/12, 627/7, 627/49, 2333/1, 627/32, 627/16, 627/14, 627/59, 631/6, 632/11, 631/11, 631/10, 631/12, 682/3, 660/80, 660/36, 660/61, 660/23, 660/12, 660/50, 660/49, 660/48, 660/47, 660/46, 660/43, 660/42, 660/41, 660/40, 638, 627/31, 627/9, 624/1, 627/27, 627/22, 669/1, 627/55, 2307, 2308, 2309, 2310, 2316, 2326/4, 2324, 2321, 2325, 2328, 2327/1, 2319/1, 2326/1, 2331/2, 2320/1, 627/11, 2322, 2326/2, 2323, 1297, 3283, 3282, 3281, 1296/2, 1300/1, 1302/3, 1302/2, 1300/3, 3277, 1303/2, 1312/1, 1312/2, 3275, 3267, 1312/3, 3274, 1313, 1312/5, 1242, 1243, 1973/1, 3151, 3152, 3112, 1182/2, 1227/5, 1227/3, 1161/5, 1227/2, 1228/1, 1228/2, 1162/2, 1161/9, 1161/10, 1161/1, 1162/5, 1162/9, 1161/12, 3154, 1161/6, 1161/3, 1161/8, 1165/3, 1229, 1228/3, 1228/5, 1228/2, 1162/4, 1162/10, 1162/2, 1162/8, 1162/1,

1136, 1137, 1161/14 (účastníci řízení identifikovaní označením pozemků a staveb v souladu s § 87 odst. 3 stavebního zákona):

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen těmito vyjádřeními a závaznými stanovisky:

- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Žamberk, ZPZE, ze dne 10.10.2017, čj. MUZBK-20017/2017/ZPZE-2/CHAL/120,
- Závazné stanovisko k umístění stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa MěÚ Žamberk, odboru ZPZE, ze dne 23.10.2017, čj. MUZBK-23758/2017/ZPZE/KREA/LES-ZS.102,
- Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace pro umístění podzemního vedení splaškové kanalizace MěÚ Žamberk, odboru SPDO, ze dne 03.11.2017, čj. MUZBK-22538/2017/SPDO-4,
- Závazné stanovisko Hasičského záchranné sboru PK, úz. odboru Ústí nad Orlicí, ze dne 13.09.2017, čj. HSPA-33-743/2017,
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice PK, úz. pracoviště Ústí nad Orlicí, ze dne 20.09.2017, čj. KHSPA 15520/2017/HOK-UO,
- Stanovisko Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru ZPZE, ze dne 18.09.2017, zn. 59854/2017/OŽPZ/Le,
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové, ze dne 06.10.2017, čj. PVZ/17/37839/Hv/0,
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, čj. 730645/16 ze dne 13.10.2016,
- Stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha, čj. POS Li-667/17 ze dne 13.11.2017,
- Sdělení ČEZ Distribuce a.s., Děčín, k existenci energetického zařízení, ze dne 12.10.2016, zn. 0100643073,
- Souhlas s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 05.10.2017, zn. 1094944495,
- Vyjádření k existenci sítě Obce Klášterec nad Orlicí ze dne 25.01.2017, čj. 19/2017/ST,
- Vyjádření k existenci sítě Městysu Kunvald ze dne 15.02.2017, čj. 37/2017/STAV,
- Vyjádření o existenci sítě spol. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., ze dne 03.11.2017, čj. ZA/MJ/17/0120_1,
- Vyjádření k projektové dokumentaci Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., ze dne 03.11.2017, čj. ZA/MJ/17/0120_2.

Stanoviska dotčených orgánů byla kladná a případné podmínky vztahující se k územnímu řízení byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavení úřad posoudil záměr z hlediska § 90 odst. 1 stavebního zákona tak, že záměr žadatele je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítě technického vybavení a tato závazná stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody bránící umístění stavby, proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Územní rozhodnutí o umístění stavby má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Územní rozhodnutí pozbývá dle § 93 odst. 4 stavebního zákona platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí pozbývá dle § 93 odst. 5 stavebního zákona platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží sdělení žadatele, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení). Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává u Stavebního úřadu Městského úřadu Žamberk s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání bude předáno Krajskému úřadu Pardubického kraje k rozhodnutí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti podání uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání proti rozhodnutí má podle § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

otisk úředního razítka

Bc. Iveta Dušková
referentka (oprávněná úřední osoba)

Příloha:

- Situace širších vztahů 1:10000 - C.0
- ověřená grafická příloha a dokumentace *(pro žadatele po právní moci rozhodnutí)*

Správní poplatek vyměřený podle Přílohy Sazebník zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 3.000,- Kč byl uhrazen dne 22.08.2018, CID: 8121.

Doručí se:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (jednotlivě – doporučeně do vlastních rukou nebo do DS):

Žadatel:

Obec Klášterec nad Orlicí, Klášterec nad Orlicí 122, 561 86 v zastoupení

VIS–Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IČ: 481 53 362, se sídlem Na Střezině 1079/10,
500 03 Hradec Králové, zastoupené Ing. Ladislavem Forejtkem, jednatelem

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Klášterec nad Orlicí, 561 82 Klášterec nad Orlicí 122

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (jednotlivě – doporučeně do vlastních rukou nebo do DS):

Vlastníci (odlišní od stavebníka) nebo oprávnění z věcných práv dotčených pozemků:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

CETIN, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Státní pozemkový úřad, Husinecká 102/1, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice s právem hospodařit Správa a údržba silnic
Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

ŽIVA zemědělská obchodní, a.s., 561 82 Klášterec nad Orlicí 120

Jan Jirčík, 561 82 Klášterec nad Orlicí 219

Ilona Jirčíková, 561 82 Klášterec nad Orlicí 219

František Hovad, nar. 1970, 561 82 Klášterec nad Orlicí 206

Olga Kalousová, 561 82 Klášterec nad Orlicí 230

Pavel Michalička, 561 82 Klášterec nad Orlicí 232

Lucie Michaličková, 561 82 Klášterec nad Orlicí 232

Václav Rous, 561 82 Klášterec nad Orlicí 204

Josef Brejtr, Lhotka 22, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Zdeňka Brejtrová, Lhotka 22, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Ing. Milan Faltus, Lhotka 39, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Kateřina Faltusová, Lhotka 39, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Mgr. Tomáš Hubálek, Stiborova 599/31, 779 00 Olomouc – Neředín

Eva Kalášková, Lhotka 39, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Antonín Seliger, Lhotka 39, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Eliška Seligerová, Lhotka 39, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Petr Kalášek, Lhotka 15, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Lucie Kalášková, Lhotka 15, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Jaroslav Kavka, U Potoka 801, 561 51 Letohrad

Jiří Kavka, ul. SNP 535, 561 51 Letohrad

MUDr. Marta Pavlová, Grégrova 65, 560 02 Česká Třebová – Parník

Eva Janečková, Lhotka 26, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Irena Kvačková, Na Břehách 399/30, 500 11 Hradec Králové – Třebeš

Věra Vyhnálková, Lhotka 11, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Miroslav Dostál, Gagarinova 845/15, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí

Zdeňka Dostálová, Gagarinova 845/15, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí

Jiří Duchoslav, Zbudov 26, 561 82 Klášterec nad Orlicí

Karel Krejsa, 561 61 Červená Voda 253

Romana Plodrová, Dobrovského 366, 563 01 Lanškroun

Růžena Fischerová, Švermova 740, 552 03 Česká Skalice

Ludmila Kovářová, Na Kamenci 636, 552 03 Česká Skalice

Karel Rous, Tupper/6, N2B 2X9 Kitchener, Ontario, Kanada

Ivanka Rousová, Sunrise Dr. Kitchner 23, N2B 3B3, Ontario, Kanada

Mgr. Pavel Rous, Na Výšině 3220, 580 01 Havlíčkův Brod

Jaroslav Šroler, 561 82 Klášterec nad Orlicí 96

Vilma Vágnerová, 561 82 Klášterec nad Orlicí 213

Stanislav Vágner, 561 82 Klášterec nad Orlicí 213
Růžena Vágnerová, 561 82 Klášterec nad Orlicí 213
Jitka Kalousová, 561 82 Klášterec nad Orlicí 147
Jaroslav Sklenář, Lhotka 49, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Lenka Ševčíková, Lhotka 48, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk
Josef Bříza, 561 82 Klášterec nad Orlicí 92
Lidmila Břízová, 561 82 Klášterec nad Orlicí 92
Václav Černohous, 561 82 Klášterec nad Orlicí 92
Jaroslava Černohousová, Lhotka 17, Klášterec nad Orlicí, 564 01 Žamberk

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou), identifikováni označením pozemků a staveb v souladu s § 87 odst. 3 stavebního zákona:

st. 178 (čp. 3 Lhotka), st. 176 (č. ev. 29 Lhotka), st. 171 (čp. 7 Lhotka), st. 166/2 (čp. 10 Lhotka), st. 342 (čp. 31 Lhotka), st. 171 (čp. 7 Lhotka), st. 176 (č. ev. 29 Lhotka), st. 393/1+st. 393/2+st. 393/3+st. 393/4 (čp. 12 Lhotka), st. 380 (čp. 39 Lhotka), st. 601 (čp. 218 Klášterec n. Orlicí), st. 602/1, st. 779 (čp. 229 Klášterec n. Orlicí), st. 736, st. 277/1, st. 377/2, st. 277/2 (čp. 96 Klášterec n. Orlicí), st. 279 (čp. 135 Klášterec n. Orlicí), st. 427 (čp. 119 Klášterec n. Orlicí), st. 531, st. 532, st. 533, st. 534, st. 535, st. 536, st. 537, st. 538, st. 539, st. 540, st. 605, st. 606, st. 607, st. 608, st. 609, st. 781, st. 603 (čp. 22 Lhotka), st. 472, st. 473, st. 813, st. 479 (čp. 204 Klášterec n. Orlicí), st. 285 (čp. 124 Klášterec n. Orlicí), st. 284 (čp. 27 Klášterec n. Orlicí), st. 23, st. 22, st. 9, st. 8, st. 283, st. 323 (čp. 32 Zbudov), st. 428 (čp. 5 Zbudov), st. 201, st. 390 (čp. 41 Zbudov), st. 202 (čp. 6 Zbudov), st. 203, st. 205 (čp. 10 Zbudov), st. 210 (čp. 13 Zbudov), st. 209 (čp. 14 Zbudov), st. 207 (čp. 12 Zbudov), st. 206/1 (čp. 16 Zbudov), st. 206/2 (čp. 11 Zbudov), st. 161 (čp. 120 Klášterec n. Orlicí),
4831, 908, 907/2, 907/1, 764/1, 764/3, 763/1, 758/7, 4854, 4851, 4850, 4847, 4816, 2334/11, 4917/2, 687/1, 686/2, 2354/3, 687/2, 686/3, 2354/2, 2354/13, 2354/12, 2354/5, 2354/6, 2354/8, 4855, 4856, 705/3, 2354/9, 705/1, 1996/3, 702/6, 702/2, 907/1, 764/1, 321/1, 682/1, 4913, 703/1, 689/3, 689/1, 689/2, 632/9, 632/8, 627/4, 280, 9/2, 9/10, 9/21, 9/12, 627/7, 627/49, 2333/1, 627/32, 627/16, 627/14, 627/59, 631/6, 632/11, 631/11, 631/10, 631/12, 682/3, 660/80, 660/36, 660/61, 660/23, 660/12, 660/50, 660/49, 660/48, 660/47, 660/46, 660/43, 660/42, 660/41, 660/40, 638, 627/31, 627/9, 624/1, 627/27, 627/22, 669/1, 627/55, 2307, 2308, 2309, 2310, 2316, 2326/4, 2324, 2321, 2325, 2328, 2327/1, 2319/1, 2326/1, 2331/2, 2320/1, 627/11, 2322, 2326/2, 2323, 1297, 3283, 3282, 3281, 1296/2, 1300/1, 1302/3, 1302/2, 1300/3, 3277, 1303/2, 1312/1, 1312/2, 3275, 3267, 1312/3, 3274, 1313, 1312/5, 1242, 1243, 1973/1, 3151, 3152, 3112, 1182/2, 1227/5, 1227/3, 1161/5, 1227/2, 1228/1, 1228/2, 1162/2, 1161/9, 1161/10, 1161/1, 1162/5, 1162/9, 1161/12, 3154, 1161/6, 1161/3, 1161/8, 1165/3, 1229, 1228/3, 1228/5, 1228/2, 1162/4, 1162/10, 1162/2, 1162/8, 1162/1, 1136, 1137, 1161/14.

Dotčené orgány (jednotlivě – doporučeně nebo do DS):

KHS PK, územní pracoviště UO, Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí
HZS PK, územní odbor UO, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí
Městský úřad Žamberk, odbor ZPZE-vodoprávní úřad, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk
Městský úřad Žamberk, odbor ZPZE, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk
Městský úřad Žamberk, odbor SPDO-silniční správní úřad, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk
Obecní úřad Klášterec nad Orlicí, Klášterec nad Orlicí 122, 561 82

UPOZORNĚNÍ!

Vyvěšení tohoto dokumentu okamžitě po jeho obdržení **po dobu 15 dnů** (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk a Obecní úřad Klášterec nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu po jeho sejmutí, s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřady uvedených obcí příslušných k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne:

(podpis a razítko)

Sejmuto dne:

(podpis a razítko)